STUDIO DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA ED URBANISTICA - ROMA - DOTT. ARCH. ROBERTO CAPOCACCIA

COMUNE DI LARIANO

PIANO REGOLATORE GENERALE
-variante non sostanziale-

Adeguata al voto n. 69/2 del C.R.p.T. del 23 sett 2004

Controdedotto dall'Amministrazione Comunale con Atto Deliberativo del C.C. n° 11 del 21/02/2005

Comune di Lariano

Copia Conforme della Tavola di Zonizzazione di PRG , già allegata alla Deliberazione di C.C. n°.11 del 21-02-2005 , citata ed inserita nella Del.ne di G.R. n° 512/2005 , approvativa dello Strumento Urbanistico Generale.
La citata Del.ne Regionale è stata pubblicata sul BURL n° 19 del 09-07-2005 e successiva rettifica pubblicata sul BURL n° 20 del 20-07-2005.
Copia della presente e della Determinazione Comunale n° 456/2005 –ai fini della trasparenza amministrativa- è stata notificata alla Regione Lazio in data 08-09-2005 prot. 10251 –
La presente Tavola contiene le modificazioni/aggiornamenti derivanti dal recepimento del parere del CRp.T. n° 69/2 del 2004 e le indicazioni dei competenti Uffici Regionali (come asseverato dal redattore del Piano).

Il Responsabile Area Urbanistica :
Dott. Arch. Ernesto PIGLIACELLI

TAV. 7.2

gennaio 2005

ZONIZZAZIONE

RAPP. 1:5000

PROGETTISTA: dott. arch. ROBERTO CAPOCACCIA

Collaboratore: dott. arch. Massimilliano Capocaccia

LEGENDA:

A (rif. D.M. 1444/68)
- Zona A - conservazione del tessuto edilizio e viario

B (rif. D.M. 1444/68)
- Zona B1 - completamento (i.f. = 1,5 mc/mq)
- Zona B2 - completamento (i.f. = 1 mc/mq)
- Zona B3 - completamento (i.f. = 1,67 mc/mq)
- Zona C1 - riqualificazione urbanistica (i.f. = 0,64 mc/mq)

C (rif. D.M. 1444/68)
- Zona D1 - edilizia residenziale di iniziativa privata (i.f. = 0,3 mc/mq)
- Zona D2 - edilizia residenziale di iniziativa pubblica (aree P.E.E.P.) (i.f. = 1 mc/mq)

D (rif. D.M. 1444/68)
- Zona F1 - aree per artigianato industriale, piccole industrie e magazzini
- Zona F2 - aree per ristrutturazione degli insediamenti artigianali esistenti
- Zona F3 - aree per fiere, circhi
- Zona G1 - insediamenti misti (attività direzionali, commercio, residenza e servizi) (i.f. = 4 mc/mq)
- Zona G2 - insediamenti misti (attività direzionali e servizi) (i.f. = 1 mc/mq)
- Zona G3 - insediamenti misti (i.f. = 2,5 mc/mq)

E (rif. D.M. 1444/68)
- Zona H1 - aree boscate
- Zona H2 - aree agricole di salvaguardia paesistica ed ambientale
- Zona H3 - aree agricole intensive
- Zona I1 - aree a tutela orientata
- Zona I2 - area di rispetto dei fossi

F (rif. D.M. 1444/68)
- G Zona L - servizi generali e culturali
- S Zona L - sanità pubblica
- SP Zona L - sanità privata
- I Zona L - istruzione
- R Zona L - religiosi
- V Zona L - verde pubblico attrezzato
- Zona L - verde pubblico
- Attrezzature sportive private
- Zona L - attrezzature sportive pubbliche
- C Zona L - attrezzature cimiteriali
- Zona L - impianto di depurazione
- Impianto di depurazione di progetto
- Zona E - recupero urbanistico (nuclei sorti spontaneamente)

- Confine del Parco dei Castelli alla data del 22-06-95
- Confine del Parco dei Castelli adottato alla data del 22-06-95
- Comparto minimo di intervento
- Zona di rispetto cimiteriale

VIABILITA' E TRASPORTI
- Viabilità di connessione territoriale
- Strada urbana primaria
- Strada urbana di distribuzione
- P Parcheggio pubblico